

Nu blir det enklare för er att betala hyran!

Om ni betalar hyran via autogiro innebär det att er hyra betalas automatiskt från ert bankkonto på förfallodagen utan att det kostar er något extra.

- **Autogiro sparar tid och pengar.**
Har ni autogiro betalas er hyra alltid i tid oavsett var ni befinner er. Risken för krav, påminnelseavgifter och dröjsmålsränta försvinner. Att ansluta sig till autogiro kostar inget och anslutningen gäller tills vidare.
- **Hyesavin.**
Ni får hyresavin som vanligt varje kvartal där det framgår vad som ska betalas varje månad. Skillnaden är att inbetalningskortet är makulerat och att det står ”Beloppet överförs från ert konto via autogiro”. Om något inte skulle stämma så kan ni alltid stoppa betalningen genom att ringa oss. Annars dras pengarna från ert konto på förfallodagen.
- **Anmälan till autogiro.**
 1. Läs igenom ”Villkor för autogiro” på baksidan av denna blankett.
 2. Fyll i och skriv under ”Autogiroanmälan, medgivande”.
 3. Klipp av talongen och skicka till oss.
 5. Autogirobetalningarna börjar gälla vid det kvartalsskifte som ni får hyresavier med texten ”Beloppet överförs från ert konto via autogiro” samt makulerat inbetalningskort.
- **Ändring av kontonummer eller avbryta autogiro.**
Om ni ändrar ert kontonummer kontaktar ni er bank. Ni kan när som helst säga upp autogiro och återgå till manuella betalningar. I så fall kontaktar ni oss eller er bank.
- Vid frågor är ni välkomna att kontakta kundtjänst tfn: 613 35 00 / info@johnmattson.se

”Medgivande till betalning via Autogiro

Undertecknad (”betalaren”), medger att betalning får göras genom uttag från angivet konto eller av betalaren senare angivet konto, på begäran av angiven betalningsmottagare för betalning till denne på viss dag (”förfallodagen”) via Autogiro. Betalaren samtycker till att behandling av personuppgifter som lämnats i detta medgivande behandlas av betalarens betaltjänstleverantör, betalningsmottagaren, betalningsmottagarens betaltjänstleverantör och Bankgirocentralen BGC AB för administration av tjänsten. Personuppgiftsansvariga för denna personuppgiftsbehandling är betalarens betaltjänstleverantör, betalningsmottagaren samt betalningsmottagarens betaltjänstleverantör. Betalaren kan när som helst begära att få tillgång till eller rättelse av personuppgifterna genom att kontakta betalarens betaltjänstleverantör. Ytterligare information om behandling av personuppgifter i samband med betalningar kan finnas i villkoren för kontot och i avtalet med betalningsmottagaren. Betalaren kan när som helst återkalla sitt samtycke, vilket medför att tjänsten i sin helhet avslutas.”



Autogiroanmälan, medgivande

Kontohavarens namn	Person- eller organisationsnummer
Adress	Kontraksnummer (framgår exempelvis på hyresavin)
Postnummer Ort	Telefon dagtid
Bankkonto (inleds med clearingnummer, 4 siffror + kontonummer) eller personkonto (inleds med 3300 + personnr) som pengarna skall dras ifrån	Bank
Jag har tagit del av och godkänner villkoren för autogiro på baksidan av denna blankett. Anmälan måste skrivas under av kontohavaren.	
Ort och datum	Underskrift (obligatorisk uppgift)

Betalningsmottagare: John Mattson Fastighets AB samt i koncernen ingående dotterbolag;

Villkor för autogiro

”Beskrivning

Allmänt

Autogiro är en betaltjänst som innebär att betalningar utförs från betalarens konto på initiativ av betalningsmottagaren. För att betalaren ska kunna betala via Autogiro, ska betalaren lämna sitt medgivande till betalningsmottagaren om att denne får initiera betalningar från betalarens konto. Dessutom ska betalarens betaltjänstleverantör (tex, bank eller betalningsinstitut) godkänna att kontot kan användas för Autogiro och betalningsmottagaren ska godkänna betalaren som användare av Autogiro.

Betalarens betaltjänstleverantör är inte skyldig att pröva behörigheten av eller meddela betalaren i förväg om begärda uttag. Uttag belastas betalarens konto enligt de regler som gäller hos betalarens betaltjänstleverantör. Meddelande om uttag får betalaren från sin betaltjänstleverantör. Medgivandet kan på betalarens begäran överflyttas till annat konto hos betaltjänstleverantören eller till konto hos annan betaltjänstleverantör.

Definition av bankdag

Med bankdag avses alla dagar utom lördag, söndag, midsommarafton, julafton eller nyårsafton eller annan allmän helgdag.

Information om betalning

Betalaren kommer av betalningsmottagaren att meddelas belopp, förfallodag och betalningssätt senast åtta bankdagar före förfallodagen. Detta kan meddelas inför varje enskild förfallodag eller vid ett tillfälle avseende flera framtida förfallodagar. Om meddelandet avser flera framtida förfallodagar ska meddelandet lämnas senast åtta bankdagar före den första förfallodagen. Detta gäller dock inte fall då betalaren godkänt uttaget i samband med köp eller beställning av vara eller tjänst. I sådant fall får betalaren meddelande av betalningsmottagaren om belopp, förfallodag och betalningssätt i samband med köpet och/eller beställningen. Genom undertecknandet av detta medgivande lämnar betalaren sitt samtycke till att betalningar som omfattas av betalningsmottagarens meddelande enligt denna punkt genomförs.

Täckning måste finnas på kontot

Betalaren ska se till att täckning finns på kontot senast kl 00.01 på förfallodagen. Har betalaren inte täckning på kontot på förfallodagen kan det innebära att betalningar inte blir utförda. Om täckning saknas för betalning på förfallodagen får betalningsmottagaren göra ytterligare uttagsförsök under de kommande bankdagarna. Betalaren kan på begäran få information från betalningsmottagaren om antalet uttagsförsök .

Stoppa betalning (återkallelse av betalningsorder)

Betalaren får stoppa en betalning genom att kontakta antingen betalningsmottagaren senast två bankdagar före förfallodagen eller sin betaltjänstleverantör senast bankdagen före förfallodagen vid den tidpunkt som anges av betaltjänstleverantören

Om betalaren stoppar en betalning enligt ovan innebär det att den aktuella betalningen stoppas vid ett enskilt tillfälle. Om

betalaren vill att samtliga framtida betalningar som initieras av betalningsmottagaren ska stoppas måste betalaren återkalla medgivandet.

Medgivandets giltighetstid, återkallelse

Medgivandet gäller tills vidare. Betalaren har rätt att när som helst återkalla medgivandet genom att kontakta betalningsmottagaren eller sin betaltjänstleverantör. Meddelandet om återkallelse av medgivandet ska för att stoppa ännu inte genomförda betalningar vara betalningsmottagaren tillhanda senast fem bankdagar före förfallodagen alternativt vara betalarens betaltjänstleverantör tillhanda senast bankdagen före förfallodagen vid den tidpunkt som anges av betaltjänstleverantören.

Rätten för betalningsmottagaren och betalarens betaltjänstleverantör att avsluta anslutningen till Autogiro

Betalningsmottagaren har rätt att avsluta betalarens anslutning till Autogiro trettio dagar efter det att betalningsmottagaren underrättat betalaren härom. Betalningsmottagaren har dock rätt att omedelbart avsluta betalarens anslutning till Autogiro om betalaren vid upprepade tillfällen inte har haft tillräcklig kontobehållning på förfallodagen eller om det konto som medgivandet avser avslutas eller om betalningsmottagaren bedömer att betalaren av annan anledning inte bör delta i Autogiro.

Betalarens betaltjänstleverantör har rätt att avsluta betalarens anslutning till Autogiro i enlighet med de villkor som gäller mellan betalarens betaltjänstleverantör och betalaren.”