

HISTORIA

Dalénum – levande
minnesmärke

HÅLLBARHET

Miljövänliga
matvanor

DIN BOSTAD

Mys i
höstmörkret

JohnMattson
FASTIGHETS AB



*Mina närmaste
brukar säga att från
september till juni
går det knappt att
ungås med mig.*

Berit Sjögren
Larsbergsvägen 15

Kvadrat

På gång



FOTO: ANDREAS SANDSTRÖM

Lidingöloppet går under jorden

I slutet av mars nästa år anordnas ett motionslopp i den nya tunneln i Citybanan. Loppet sträcker sig över 8 km och har plats för omkring 40 000 löpare.

– Vi ser fram emot att erbjuda en oförglömlig upplevelse för alla som önskar springa i denna häftiga tunnel, säger Tomas Hoszek, generalsekreterare för arrangören Lidingöloppet.

Det är med andra ord en utmärkt morot för höstens och vinterns motionsträning samt en bra uppladdning inför Värmilen som arrangeras på Lidingö den 7 maj.

Läs mer på [lidingoloppet.se](#)

Mumins mamma på Millesgården

Tove Jansson (1914–2001) räknas som en av de riktigt stora finska konstnärerna. I oktober kommer en utställning till Millesgården som presenterar alla skeden i hennes produktiva karriär – från 1930-talets surrealistiska konstverk till de omåttligt populära Muminfigurerna.

Millesgården, 22 oktober 2016–22 januari 2017



FOTO: HANS GEDDA

Kulturfest i november

DEN 14–19 NOVEMBER 2016 är det åter dags för Kulturveckan på Lidingö. Liksom tidigare år är många av program-punkterna gratis. Här ingår bland annat föreställningen *Shakespears dotter* med Görel Crona (14 november) samt scenkonstgruppens föreställning *Grismanifestet* (15 november). Båda dessa går av stapeln i Lidingö stadshus sessionssal.

För den bokintresserade rekommenderas författarsamtal med Lennart Hagerfors och Svante Weyler på Akademi-bokhandeln (16 november), samt ett möte med Jan Guillou i Ansgarskyrkan (17 november).

Ansgarskyrkan är även scen för en körkonsert med sing-along med Akva Vera, Annas kör och Lidingö Manskör (16 november), samt en konsert fylld med mästerverk av Johann Sebastian Bach (18 november).

Fullständigt och uppdaterat program hittar du på [lidingo.se](#) under rubriken *Kultur & Nöje*.

Jul på Lidingö

NÄR DENNA TIDNING trycks är det fortfarande en bra bit kvar till jul. Men redan nu är det klart att det anordnas julmarknader i Lidingö centrum och på Ansgarskyrkan den 3 december samt på Galleri Fallera ([gallerifallera.se](#)) under perioden 3–18 december.

Evenemang i Larsberg under Kulturveckan:

Öppet hus med Ocean Waves Square Dance Club. Kom och prova på squaredance! Larsbergs föreningsgård, 15 november kl 18.30.

Mat från olika kulturer. Smaka på olika sorters rätter från länder som till exempel Syrien och Afghanistan. Larsbergs föreningsgård, 16 november kl 18–20. Gratis.

Tradjazz i topp-klass med Spicy Advice Ragtime Band. Larsbergs föreningsgård, 17 november kl 19 (insläpp från 18), 200 kr (150 kr för medlem).

Öppet hus och utställning av pallar. Studenter som går första året på Carl Malmsten Furniture Studies visar sina pallar och berättar hur de tänkt när det gäller både material och form. Rundvandringar och café med kaffe, te och godsaker. Carl Malmsten Furniture Studies, 19 november kl 13–16.

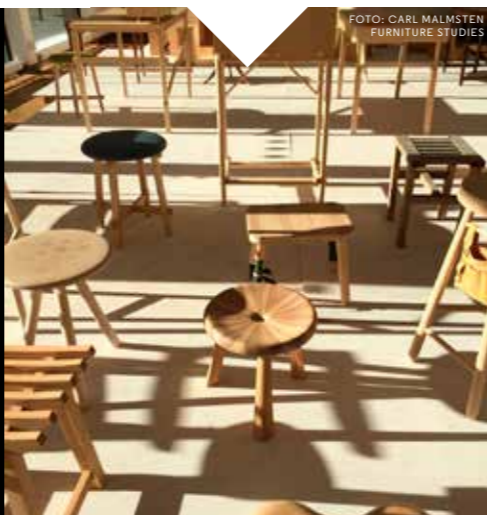


FOTO: CARL MALMSTEN FURNITURE STUDIES

Samtal för en bättre stad. Ett antal gånger per år anordnar Lidingö stad större öppna möten där boende, näringsliv, politiker och tjänstemän träffas för att presentera och diskutera olika stadsutvecklingsprojekt. Nästa samtal har temat *Kultur i stadsutveckling* och fokuserar på hur vi kan integrera kulturvärden i stadsbebyggelsen.

Lidingö stadshus, Sessionssalen, 16 november



Ansvarig utgivare

Siv Malmgren, Vd
Kommunikationschef
Anna Bellander
Produktion
Hedengren Media
Art Direction
Nils Jarlsbo
Fotograf
Hans Alm
(där ej annat anges)
Tryck
TMG Sthlm, 2016

Adress

John Mattson
Fastighets AB
Larsbergsvägen 10
181 10 Lidingö
Telefon
08-613 35 00
E-post
info@johnmattson.se
Hemsida
www.johnmattson.se
Instagram
[@johnmattson_se](#)

Ledare

Nu går vi in i en ny spännande fas

EFTER EN LÅNG härlig sommar skiftar naturen färg och ljuset börjar mattas av. För egen del tycker jag om årstidernas växlingar och de förväntningar man möter inför det nya som kommer.

Förväntningar kännetecknar även vår verksamhet. Vi har i flera år pratat om hur Larsberg ska utvecklas. En del har redan hänt, men nu ökar vi hastigheten ytterligare.

Det gäller inte minst stamreoveringen av 1 200 lägenheter, som beräknas vara klar till 2019. En annan nyhet är att vi nästa år börjar bygga två hus vid Larsbergsparken med totalt 80 lägenheter. När husen är inflyttningsklara 2018 kan vi hälsa upp emot 200 nya grannar välkomna.

DET KOMMER MED andra ord finnas mycket att berätta om framöver. Dialogen med er boende sker på olika sätt – via kundundersökningar, på webben och i dagliga möten – men också genom den tidning som du håller i din hand.

Som du säkert har upptäckt har tidningen en ny utformning och fler sidor. Vi har upgraderat Kvadrat för att visa att vi går in i ett nytt skede och för att lyfta upp allt som är på gång, inte bara i våra fastigheter utan även i vår närmaste omvärld. Nya Kvadrat ska vara en inspirerande kanal för levande dialog med hyresgästerna.

En annan nyhet är att vi från och med detta nummer bjuder in en krönikör med koppling till Lidingö. Först ut är prästen i Bodals kyrka, Staffan Simonsson.

Nästa nummer av Kvadrat kommer ut i april. Fram till dess önskar jag dig en riktigt skön och händelserik höst och vinter. □



Siv Malmgren, Vd
siv.malmgren@johnmattson.se



Förnyad tidning för levande dialog



Stamreoveringen klar till 2019



Två nya hus i Larsbergsparken



SKISS: CILLA RAMNEK

Smygtitt på skiss av Cilla Ramneks kommande konstverk som ska installeras i Larsberg.

Lidingös Hollywood

Visste du att Larsberg är populärt bland filmmakare som letar miljöer till TV-, reklam- och bioproduktioner? Just nu kan du till exempel se IKEA:s senaste reklamfilm *Varannan vecka* som delvis är inspelad i en lägenhet på Larsbergsvägen och Beck-filmen *Familjen* har filmats vid Larsbergsvägen 44-46 och 23-25. Du kommer även känna igen miljöerna om du tittar på *Studentfesten* från 2013, avsnitt 4 i första säsongen av serien *Oskyldigt dömd* eller *Jag älskar dig* – *En skilsmässokomedi* som just nu går på bio.



Nu gör vi plats för nya grannar

Vi har nu börjat riva den fastighet vid Larsbergsparken som tidigare har inrymt en förskola. När arbetet är slutfört kan vi sätta igång och bygga två nya hus med totalt 80 hyreslägenheter.

John Mattson i korthet



Företagets ålder: **50 år**
Antal hyreslägenheter: **1 601**
Fastighetsbeståndets area: **134 000 kvm**
Antal blommor som planteras per år: **3 000**
Promenadtid mellan Larsbergsvägen 9 och Agavägen 60 (Dalénum): **15 minuter**
Höjd på skorstenen vid huvudkontoret i Larsberg: **72,8 meter**

33

Totalt antal konstverk i John Mattsons fastigheter i Larsberg och Dalénum.



John Mattsons konst i Larsberg och Dalénum

Med konsten i fokus

Konst har alltid varit ett viktigt inslag i John Mattsons fastigheter. I Larsberg finns det verk från 1960-talet i 14 punkthus och under våren har Dalénumfastigheten fått 19 konstverk. Satsningen kommer att fortsätta i de två hus som ska byggas vid Larsbergsparken under 2017 och även i Larsbergs lamellhus. Några av de nya verken kommer från konstnären och textilformgivaren Cilla Ramnek. Här ovanför smygvisar vi en skiss av hennes alster. Hela konstsamlingen i våra fastigheter presenteras i den nyutgivna skriften *John Mattsons konst i Larsberg och Dalénum* som alla hyresgäster fick i sina brevlådor i september. Den finns också att hämta hos kundtjänst. Ta en konstpromenad med foldern i hand, inte minst för att beskåda trädet på innergården i Dalénum.

Rättelse: Tryckfelsniss smög sig i konstfoldern. Denise Grünsteins konstverk på mittuppslaget finns på Agavägen 62 (inte Ackumulatorvägen 62).

Larsbergsvägen
måndag kl. 13.15

Alltid redo för dig som hyresgäst

Shanty Wernersson Dahl genomför en så kallad försyn – en typ av förbesiktning inför stambytet – hemma hos Thomas Bengtsson.

– Det är ett bra tillfälle för dig som hyresgäst att få information och svar på dina frågor. De flesta är positiva till stambytet men i vissa fall kan man känna oro och då finns vi där för att lyssna och hitta lösningar, säger Shanty, som började jobba hos John Mattson i somras.

Tidigare har hon bland annat arbetat inom finansbranschen och hennes allra första jobb var ett vikariat på Larsbergs förskola, eftersom hon är uppväxt på Lidingö. Privat har hon en stor familj – »många att älska« – och gillar att träna och laga mat.

Shanty trivs mycket bra i sin nya roll som projektkoordinator, där hon får glädje av sin kommunikativa förmåga och sitt sinne för struktur och ordning och reda.

– Det är ett härligt gäng och det känns som alla medarbetare drivs av en önskan få rå om och utveckla Larsberg.



De flesta är positiva till stambytet men i vissa fall kan man känna oro och då finns vi där för att lyssna och hitta lösningar

26

personer jobbar på John Mattson



Shanty Wernersson Dahl



Jag minns
fortfarande
atmosfären när jag
klev in i hockeyhallen
och sedan dess är
jag fast

Berit Sjögren
Larsbergsvägen 15

Passion för hockey

Sena nätter framför TV:n när favoritlaget kämpar för segern i den nord- amerikanska hockeyligan hör till vardagen för Berit Sjögren.

– JAG LÄNGTAR VERKLIGEN till den 18 september, utbrister Berit Sjögren när vi träffas en sensomardag i hennes lägenhet på fjärde våningen på Larsbergsvägen 15.

Söndagen när NHL-säsongen* drar igång är helig i det Sjögrenska hushållet och Berits syster, som bor två portar bort, har fått noggranna instruktioner att hålla kalendern fri.

– Inga engagemang den dagen, sa jag till min syster eftersom jag är upptagen, skrattar hon och tillägger att hennes närmaste brukar säga att från september till juni går det knappt att umgås med henne.

– Det är förstås en liten överdrift, men visst kollar jag matchtiderna i TV-tidningen innan jag bokar in någonting.

DET STORA HOCKEYINTRESSET föddes redan i unga år i Bollnäs. När en kusin började spela i det lokala hockeylaget och ordnade gratis inträde så blev det början på en livslång kärleksaffär.

– Jag minns fortfarande atmosfären när jag klev in i i hockeyhallen och sedan dess är jag fast.

Berit blev Lidingöbo redan 1964 och till Larsberg flyttade hon för 26 år sedan tillsammans med sin son. Han bor numera några trappor upp i samma fastighet.

– Jag trivs fantastiskt bra. Här finns underbara promenadvägar, till exempel bort till Kappsta och båtvarvet. Nedanför Larsberg är det härligt att gå och Baggeby är också jättefint. Millesgården är en annan plats som jag utnyttjar mycket.

Utöver ishockeyn är en viktig del av Berits vardag de regelbundna promenaderna i området och till mataffären tillsammans med systemen.

– Vi har följt utbyggnaden av Dalénum sedan första spadtaget, säger hon med ett leende, och tillägger att det är jättebra att man bygger ut området.

Det är tydligt att Berit njuter av närheten till vattnet och hon tar ofta båten när hon ska in till stan. Från balkongen med den fria utsikten följer och fascineras hon dagligen av last- och kryssningsfartygen, som när de vänder ibland är så nära att det går att se rakt in i på kommandobryggan.

– Det är fantastiskt med den vidsträckta utsikten ända bort till Globen. Även på hösten och vintern när det är snö och ljusen lyser i mörkret är det otroligt vackert. På sommaren bor jag praktiskt taget ute på balkongen när det är varmt.

Trots att Berit har bott i sin lägenhet i Larsberg i över ett kvarts sekel tycker hon att området är sig likt. Den största förändringen är att utomhusmiljön har blivit finare.

– Det är mycket mer blommor och man rensar bättre. Sedan tycker jag att grillplatserna är mysiga för familjer. De nya molokerna är också bra; jag känner mig jättenyttig när jag använder dem. Och det är väldigt snyggt och propert gjort med den fina stenläggningen runtomkring.



* NHL – National Hockey League – är det nordamerikanska ishockeysystemets toppliga som allmänt anses vara världens bästa.



Hockeyfantasterna Tobias Jarmteg och Berit Sjögren på Berits balkong med vattnet och Stockholm i bakgrunden. Tobias började som projektledare på John Mattson i september, men har tidigare arbetat som konsult åt företaget under en längre tid.

Berits enda klagomål på sin boendemiljö gäller snöskottningen på vintern. I det sammanhanget får Lidingö stad en känga.

– John Mattson har ansvar för skottningen fram till portarna och det fungerar perfekt, men Lidingö stad har ansvar för gångvägar och trottoarer och det sköts inget vidare. Man måste kunna ta sig till bussen och inte behöva gå mitt ute i gatan även när det har snöat mycket.

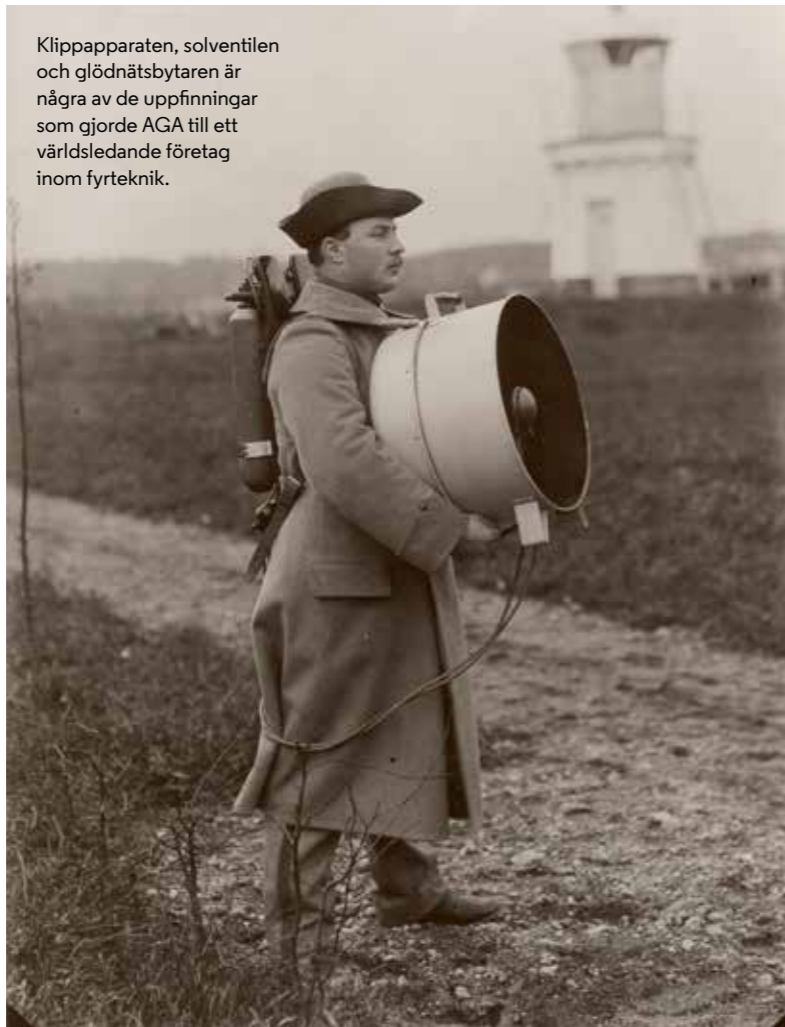
SIN HYRESVÄRD är Berit dock mycket nöjd med och hon har alltid fått hjälp och trevligt bemötande. Ett exempel är när lägenheten skulle målas om och arbetena var planerade att göras under NHL-säsongens mest kritiska skede. Då klev John Mattsons hockeyintresserade projektledare Tobias Jarmteg in som en räddande ängel.

– Vi löste det så att målningen kunde göras efter slutspelet, säger Tobias, som när han nyligen var i Florida och såg på hockey köpte med sig en lagpuck från Tampa Bay Lightning till Berit.

För Berit har allvaret nu satt igång igen och hon hejar för fullt på favoritlaget Detroit Red Wings.

– Visst har man sina favoriter, men det viktigaste är ändå att det är en bra match mellan två bra lag, avslutar hon. □

Klippapparaten, solventilen och glödnätsbytaren är några av de uppfinningar som gjorde AGA till ett världsledande företag inom fyrteknik.



AGA:s stora fabriksanläggning på Lidingö började uppföras 1910. Numera är tillverkningsanläggningen nedlagd och bolaget ingår i den tyska koncernen Linde Group, men fortfarande finns AGA Gas kvar i området.



När »AGA-huset« stod färdigt i Bergsättra 1914 behövde personalen som bodde inne i Stockholm inte längre åka till jobbet med ångbåt. AGA:s egna fartyg – Gasaccumulator III och V – gick då från Lidingö till Slussen och Nybroviken.

Genom flytten till Lidingö fick AGA de nödvändiga förutsättningarna att fortsätta sin internationella expansion.

UNDER PROMENADEN från Larsberg ner mot Värtans strand slås man av hur snabbt omvandlingen av det ursprungliga industriområdet fortlöper. Här växer en helt ny stadsdel fram där de gamla industribyggnaderna med tegelfasader, spröjsade fönster och sågtandstak samsas sida vid sida med nya bostadshus.

För drygt ett sekel sedan, samma år som August Strindberg dog, flyttade företaget AGA hela sin verksamhet till Lidingö. Då hade man precis fått det prestigefylla uppdraget att leverera fyrbelysningen till Panamakanalen. Men det var också året som företagets centralgestalt Gustaf Dalén blev blind efter ett experiment med att upphetta gastuber. Kort därefter meddelades att han tilldelats Nobelpriset i fysik.

Genom flytten till Lidingö fick AGA de nödvändiga förutsättningarna att fortsätta sin internationella expansion. Det fanns dock ett problem. Många anställda bodde på Södermalm och för att komma till jobbet var de hänvisade till ångbåtarna som gick från Slussen hela vägen till bryggan nedanför den röda fabriksbyggnaden. Det var en tidskrävande resa.

Gustaf Dalén, som trots att han aldrig återfick synen fortsatte som vd fram till sin

död, insåg det omöjliga i situationen. Bara två år efter flytten till Lidingö lät han bygga en fastighet med 85 lägenheter till sin personal i det område som kallades Bergsättra. Det var ett passande namn; det avlånga huset låg på en bergsrygg, ett stenkast från

fabriken med strålande utsikt över Lilla Värtan och Fjäderholmarna. I de ljusa och för sin tid mycket moderna lägenheterna hade hyresgästerna tillgång till elektricitet, WC och badrum och i källaren fanns en tvättstuga. ▷

Ljus och mörker – ett liv i forskningens tjänst

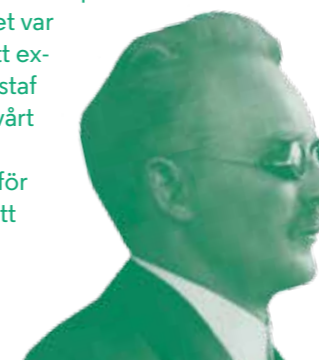
Gustaf Dalén är en av 1900-talets mest betydelsefulla uppfinnare och företagsledare. Under sitt liv fick han inte mindre än 99 patent och redan som 13-åring togs hans första uppfinning i bruk hemma på gården i Västergötland.

Efter teknisk utbildning anställdes Gustaf Dalén som överingenjör på det företag som senare skulle bli AGA. Han intresserade sig särskilt för acetylen, som är en gas med stark lyskraft. Problemet var explosionsrisken och det var i samband med ett experiment som Gustaf Dalén skadades svårt och blev blind.

Framgångarna för AGA byggde på att

man lyckades använda acetylen på ett säkert, ekonomiskt och effektivt sätt, vilket var speciellt viktigt för att driva fyrar. Det första steget var att få ett blinkande ljus från fyrarna, vilket sparade 90% av gasen, men det stora genombrottet var solventilen som Gustaf Dalén uppfann 1907. Det innebar att fyrarna enbart blinkade på natten, ett framsteg som gjorde att AGA fick uppdraget att tillverka samtliga fyrar till Panamakanalen 1912.

I november samma år, bara några veckor efter den svåra olyckan, meddelades att Gustaf Dalén tilldelats Nobelpriset i fysik. Trots att han helt hade förlorat synen fortsatte han att leda AGA ända fram till 1937 då han 68 år gammal avled i cancer.



Gustaf Dalén

Ett levande minnesmärke

Omvandlingen av AGA:s industriområde fortsätter och idag är Dalénum ett populärt område med en spännande blandning av gammalt och nytt.



Ännu i denna dag passerar spårvagnen det gamla industriområdet och stannar till vid den station som heter AGA.



1932

2020

FOTO: JM AB

▶ **E**FTER EN totalrenovering 2001 såldes flertalet lägenheter som bostadsrätter. Numera är fastigheten, som ritades av den på sin tid välkände arkitekten Erik Hahr, byggnadsminnesförklarad. Det innebär att den måste bevaras för framtiden och inte heller får byggas om eller genomgå några större förändringar.

Fastigheten i Bergsättra gick i samma, nästan borgliknande stil som Gustaf Daléns privata bostad, Villa Ekbacken, som uppfördes strax öster om fabriksområdet. Även i det fallet var Erik Hahr arkitekt.

AGA:s etablering på Lidingö lade grunden för den mix av industri och boende som fortfarande är kännetecknande för den här delen av södra Lidingö. När allt är klart kommer det inte bara att finnas omkring 1000 lägenheter i Dalénum utan även skola, idrottsplats, restaurang, båtplatser och den härliga strandpromenaden. Och även om det är Lidingös nyaste stadsdel är historien ständigt närvarande. □

John Mattson i Lidingös nyaste stadsdel

Det pågår en fascinerande omvandling av industriområdet kring den gamla AGA-fabriken på södra Lidingö. Här växer en modern stadsdel fram med såväl brett serviceutbud som goda kommunikationer. Enligt planerna ska JM AB uppföra i runda tal tusen lägenheter och hela området beräknas vara färdigställt år 2020.

Även John Mattson finns med i Dalénum. Vi äger och förvaltar en fastighet med 146 hyreslägenheter, ritat av AIX Arkitekter. Huset, som har mörkt tegel ut mot gatan och ljus puts mot gården, stod klart 2015. Förutom husets tilltalande yttre kan man även njuta av Johan Paalzows glänsande träskulptur på innergården. Dessutom har John Mattson låtit installera konstverk av två samtida konstnärer i fastighetens samtliga entréer.



John Mattsons hus i Dalénum

Miljövänliga matvanor. Nu har hela Larsberg fått underjordsbehållare för hantering av matavfall – så kallade *moloker*. Snart är det Baggebys tur.

TÄNK PÅ!

Se till så att inget annat än matavfall – till exempel plast – hamnar i matbehållaren. Det kan leda till att en hel behållare får gå till förbränning på grund av felaktig sortering.

Använd endast de bruna papperspåsar. Ingen annan påse går att röta till biogas. Byt påse minst var tredje dag – även om den inte är full. Stäng påsen när du lämnar den i den gemensamma behållaren för matavfall.

Papperspåsar finns i grovsoprummen eller hämtas på Larsbergsvägen 10.



Matavfallet från 4 730 personer räcker för att driva en buss ett helt år.

0,3

För varje kilo matavfall som rötas till biogas undviks 0,3 kg koldioxidutsläpp.

Vad händer efter att jag har slängt mitt matavfall? Det insamlade matavfallet lastas om och transporteras till en anläggning där det rötas. Rötning är en mikrobiologisk nedbrytning av organiskt material i syrefri miljö. Vid rötning bildas biogas, vilket används som drivmedel för bilar och stadsbussar samt biogödsel till jordbruket.

→ Cirka 12% av Sveriges matavfall blir biogas

12%

→ Ett ton rötat matavfall kan driva en biogasbil i 1 250 km.

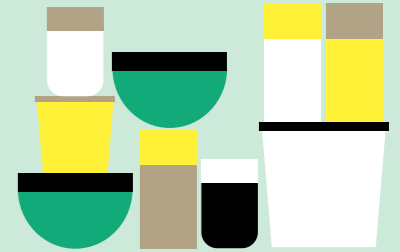
1250 km



Läs mer om ditt matavfall på johnmattson.se under *Boendeinformation* – *Sophantering*

Minska matavfallet

Med hjälp av de nya molokerna gör vi alla tillsammans en viktig insats för miljön. Ännu mer effektivt är förstås att minska mängden matavfall. Här är några tips:



Laga lagom mycket mat, använd rester och **gör matlådor**.

Undvik storförpackningar av färskvaror.

Tänk på att bäst före-datum har god marginal. På mjölkpaket finns till exempel en rekommendation om förvaring i max +8 grader och bäst före-datumet är satt utifrån det. **Hållbarheten är mycket längre vid förvaring i +4 grader eller kallare.**



Mät temperaturen i kylskåpet och förvara mjölk, kött och fisk där det är kallast och grönsaker där temperaturen är högre.

Svenska ägg som förvaras i kylskåp med den **spetsiga delen nedåt** har en hållbarhetstid på två till tre månader, att jämföra med de 28 dagar från värpdagen som står på kartongen.



HÅLLBARHET

ILLUSTRATIONER: NILS JARLSBO

Gästkrönika

Tillsammans skapar vi en bra livsmiljö

VI SOM BOR, verkar och vistas här i denna del av Lidingö formar en gemenskap präglad av den geografiska tillhörigheten. Du som läser Kvadrat bor här, jag och många andra har våra arbetsplatser här,

ytterligare en del vistas i området för att gå i skolan, handla eller idrotta. Tillsammans formar vi den livs- och boendemiljö som präglar området.

Jag har varit präst i Lidingö sedan 2013. Först med att vara knuten till arbetslag och kyrka i Brevik, men i början av det här året flyttade jag över till Bodals arbetslag och kyrka.

I början av det här året flyttade jag över till Bodals arbetslag och kyrka. Det finns en potential i området och i församlingens närvaro här som jag vill vara med och utveckla. Närområdet runt Bodals kyrka är kanske det mest tätbefolkade på Lidingö och ett område som kommer att utvecklas rejält under de kommande åren när Dalénum blir färdigbyggt. John Mattson bygger nya bostäder i Larsberg och kommunen planerar en rejäl satsning i Högsätra. Mitt i detta område, på Bodalsvägen 24 ligger Bodals kyrka – en ganska oansenlig barackliknande provisorisk byggnad från 1970-talet. Den ser inte mycket ut för världen, men läget, utsikten och människorna som rör sig där skapar en atmosfär som gör att personal och engagerade församlingsbor med kärleksfull ironi pratar om den som *Katedralen på Bodalsberget*.

En plats som sjuder av liv

De senaste åren har verksamheter flyttats från Bodal då lokalerna inte räcker till när verksamheten växer. Men inte heller övriga lokaler räcker till. Därför arbetar församlingen sedan halvtannat år med en förstudie som ska kartlägga behov

Från och med detta nummer bjuder vi in en gästkrönikör i varje utgåva av Kvadrat. Först ut är prästen Staffan Simonsson som delar några funderingar kring samhällsutveckling, gemenskap och samhörighet.

och förutsättningar så att kyrkoråd och kyrkofullmäktige får ett genomarbetat underlag för ett eventuellt beslut att bygga en ny kyrka på tomten där Bodals kyrka ligger idag. Projektet har fått namnet *Kokpunkten* – en plats som sjuder av liv och det uttrycker en vision om att bygga en kyrka som blir en resurs inte bara för församlingen utan för alla som bor och vistas i närområdet.

Styrka byggs i gemenskap

Vi lever idag i ett samhällsklimat och en värld som i hög utsträckning fokuserar just på det som skiljer oss åt, på skillnaden mellan vi och dom. Det byggs hellre murar och stängsel än broar. Detta är oroande och bidrar inte till fred, trygghet och rättvisa, varken i världspolitiken eller i lokalsamhället.

Ett bärande drag i kristen tro är att den här världen är skapad god och att varje människa är skapad till Guds avbild. Trots våra olikheter hör vi samman och har möjligheten att gemensamt forma vårt samhälle. Ett starkt och hållbart samhälle bygger på sammanhållning, gemensamt arbete och ansvarstagande.

Ordet kyrka kommer av ett grekiskt ord, *kyriakos*, som betyder *det som hör Herren till*. Tanken att varje människa är skapad till Guds avbild, och är det som hör Herren till, är en gemensam grund för att bygga ett samhälle med stark sammanhållning, öppenhet och respekt för varandra. Det börjar här i vår närmaste omvärld. I denna del av Lidingö kan vi gemensamt bygga inte bara en kyrkobyggnad utan en social gemenskap som sjuder av liv, sprudlande glädje, omtanke, nyfikenhet och mångfald. Vi gör det tillsammans och vi behöver vara många!

Välkommen med i den byggprocessen.
Staffan Simonsson



Staffan Simonsson är präst i Lidingö församling sedan 2013 och från i våras samordnare för verksamheten i Bodals kyrka. Läs mer om församlingen på lidingoforsamling.se. Staffan nås via e-post staffan.simonsson@svenskakyrkan.se

FOTO: MANNE HERMANSSON



I denna del av Lidingö kan vi gemensamt bygga en social gemenskap som sjuder av liv, sprudlande glädje, omtanke, nyfikenhet och mångfald.

Fina lakan från Gant Home gör sängen extra lockande i vinter.
RoyalDesign, Stockholmsvägen 40A



HÖSTGLÖD är ett svart te från Kina med mjuk krämig smak av viol och tranbär. Använd cirka en tesked med teblad för varje person och en extra sked för kannan. Låt dra i 95-100-gradigt vatten i 3-5 minuter.

Tehuset Java,
Lidingö centrum



En rykande het kopp kaffe smakar bäst gjord på nymalda, välrostade bönor. Lidingö rosteri är ett litet, modernt kafferosteri som arbetar med familjegårdar som odlar ekologiska, obesprutade höghöjdsbönor av bästa kvalitet. Bönorna handplockas och tvättas manuellt, rostar varsamt och packas lokalt på Lidingö. Finns bland annat att köpa på ICA Kvantum, Larsberg.



FOTO: ALICE LEWY
LIDINGÖ BRÖD & PÂTISSERIE

HÄRLIGT DOFTANDE och smakande nybakta bröd, bullar och andra bakverk hittar du på Lidingö Bröd & Pâtisserie – önska »walk-in-bageri« som en av delägarna gärna kallar det.

Stockholmsvägen 40

När mörkret faller...

Hösten är här och kvällarna blir längre. Med några enkla knep kan du vända höstmörkret till något trivsamt. Värm dig med en extra god kopp te eller kaffe, tänd några ljus eller varför inte gå på ett yogapass. Här kommer lite tips från några lokala butiker på Lidingö.

Känner du dig trött?

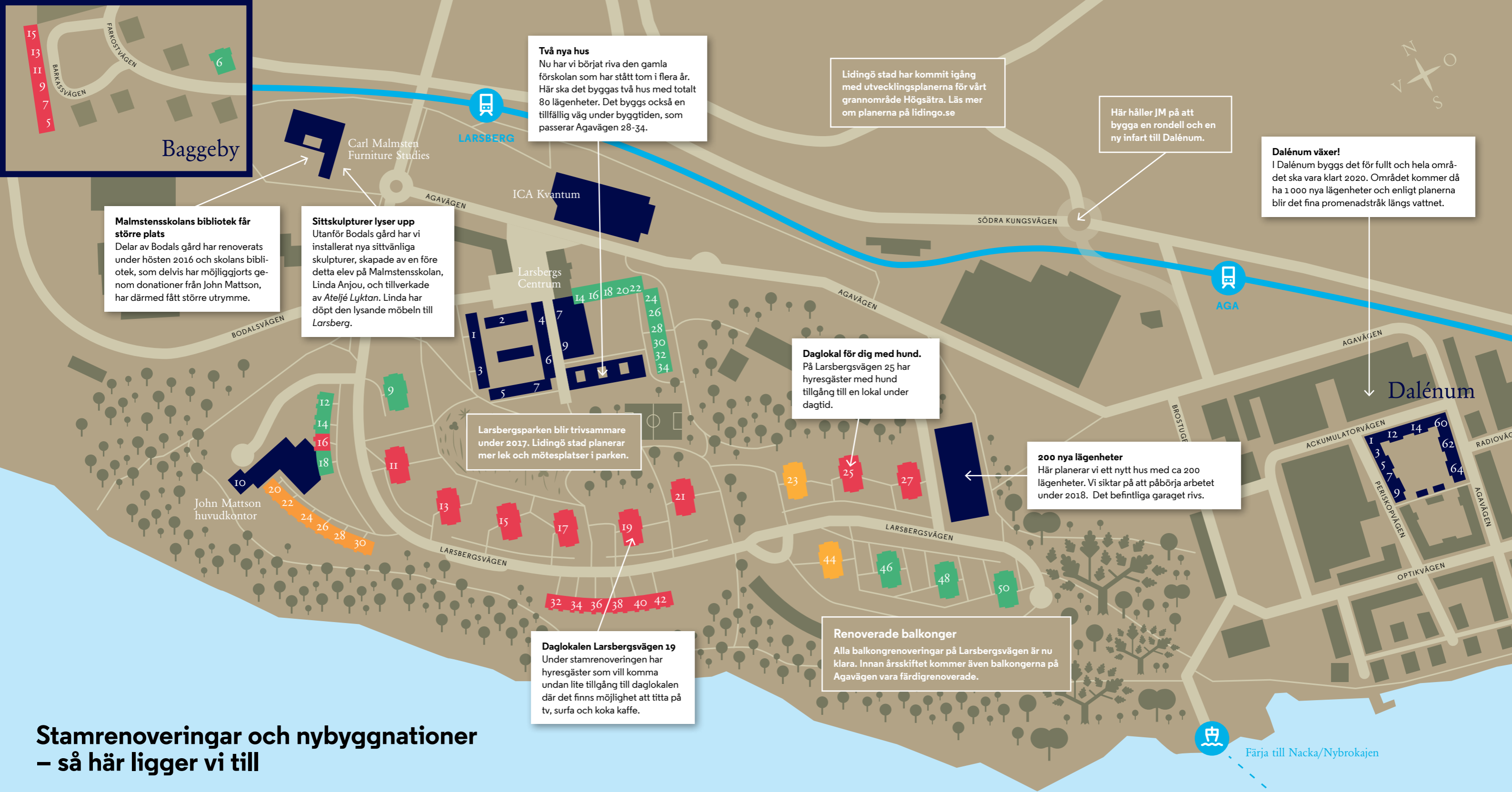
Kanske behöver du kompensera minskat solljus med tillskott av D-vitamin, som du hittar hos Lidingö Hälsokost på Larsbergstorg. I samma hus ligger också NaturligtVis Hälsocenter, där du kan få hjälp att hantera trötthet och krämpor som kommer med mörker och kyla. Testa till exempel Yoga och Qigong, eller varför inte en klassisk tibetansk massage!

Larsbergstorget 4-6



DESIGNFÖRETAGET KLONG har huvudkontor och showroom intill John Mattsons fastighet i Dalénum. Bland deras många eleganta produkter finns ljusstaken Bell i mässing och glas.

Klong, Ackumulatorvägen 7



15
13
11
9
7
5

BARKASSVÄGEN
FÄRÖSTVÄGEN

6

Baggeby

Malmstensskolans bibliotek får större plats
Delar av Bodals gård har renoverats under hösten 2016 och skolans bibliotek, som delvis har möjliggjorts genom donationer från John Mattson, har därmed fått större utrymme.

Sittskulpturer lyser upp
Utanför Bodals gård har vi installerat nya sittvänliga skulpturer, skapade av en före detta elev på Malmstensskolan, Linda Anjou, och tillverkade av *Ateljé Lyktan*. Linda har döpt den lysande möbelen till *Larsberg*.

Två nya hus
Nu har vi börjat riva den gamla förskolan som har stått tom i flera år. Här ska det byggas två hus med totalt 80 lägenheter. Det byggs också en tillfällig väg under byggtiden, som passerar Agavägen 28-34.

Lidingö stad har kommit igång med utvecklingsplanerna för vårt grannområde Högsätra. Läs mer om planerna på lidingo.se

Här håller JM på att bygga en rondell och en ny infart till Dalénium.

Dalénium växer!
I Dalénium byggs det för fullt och hela området ska vara klart 2020. Området kommer då ha 1 000 nya lägenheter och enligt planerna blir det fina promenadstråk längs vattnet.

10
12
14
16
18

20
22
24
26
28
30

John Mattson huvudkontor

Larsbergsparken blir trivsammare under 2017. Lidingö stad planerar mer lek och mötesplatser i parken.

Daglokal för dig med hund.
På Larsbergsvägen 25 har hyresgäster med hund tillgång till en lokal under dagtid.

200 nya lägenheter
Här planerar vi ett nytt hus med ca 200 lägenheter. Vi siktar på att påbörja arbetet under 2018. Det befintliga garaget rivs.

Daglokalen Larsbergsvägen 19
Under stamrenoveringen har hyresgäster som vill komma undan lite tillgång till daglokalen där det finns möjlighet att titta på tv, surfa och koka kaffe.

Renoverade balkonger
Alla balkongrenoveringar på Larsbergsvägen är nu klara. Innan årsskiftet kommer även balkongerna på Agavägen vara färdigrenoverade.

Stamrenoveringar och nybyggnationer – så här ligger vi till

VI STAMRENOVERAR HUSEN från 1950- och 60-talet i Larsberg och Baggeby. Alla hus ska vara färdiga till årsskiftet 2018–2019. På kartan här intill ser du vilka som är färdigrenoverade (grönt), vilka som vi håller på och renoverar just nu (gult) och vilka som ska vara klara innan 2019 (rött). För några av husen har vi inte exakta tidsplaner just nu, men du hittar aktuell information på vår hemsida, johnmattson.se

Lägenheterna i Larsberg miniuppgraderas, medan fastigheten på Barkassvägen i Baggeby kommer att totaluppgraderas.

- Status**
- **Kommande**
 - **Pågående**
 - **Klart**

- Miniuppgradering innebär**
- ✓ Nya vatten- och avloppsstammar
 - ✓ Nytt badrum
 - ✓ Nytt elsystem
 - ✓ Ny säkerhetsdörr
 - ✓ Digital informationstavla i entrén
 - ✓ Digital nyckelbricka istället för portnyckel

Lilla Värtan

Färja till Nacka/Nybrokajen

*En trevlig höst och vinter
hälsar vi alla på JOHN MATTSON!*

*Anette, Anna, Carina, Christian,
David, Dunia, Eddie, Fredrika, Henrik, Irene,
Janne, Jens, Jocke, Johanna, Jonas, Karim,
Madeleine, Maria, Sanna, Shanty, Siv,
Thomas, Tobias, Tuija, Wille, Yvonne.*

