

Till dig som hyresgäst på Jupitervägen 45-49

Balkongrenovering

Nu påbörjar vi omfattande renovering av samtliga balkonger i fastigheten med start onsdagen den 12 juni. Arbetet beräknas vara klart under hösten 2019.

John Mattson har inspekterat huset och upptäckt ett stort behov av renovering och underhåll av balkonger på Jupitervägen 45-49.

Vad händer nu?

Under en balkongrenovering så monterar vi byggställningar och plomberar sedan samtliga balkongdörrar utifrån. Balkongerna går därför inte att nyttja fram tills det att arbetet är avslutat. Arbetet medför buller och oljud och ökad dammspridning. Vi behöver inte tillgång till din lägenhet om ingen annan information anges. Observera att arbetet kan ta olika lång tid i olika lägenheter.

Vad behöver jag som hyresgäst göra?

Du behöver tömma dina balkonger på samtliga tillhörigheter och privat egendom. Balkonginredning som du själv äger, antingen utanför eller innanför balkongens gräns, ska du själv demontera, till exempel parabol/antenn eller markis.

Har du tavlor, speglar och andra tillhörigheter som är känsliga för vibrationer samt i anslutning till ytterväggar rekommenderar vi att dessa tas ner. Töm även fönsterbrädor i lägenheten.

De förberedelser du gör ska vara klara senast onsdag 12 juni kl. 07.00. Allting som lämnas kvar kommer att kastas.

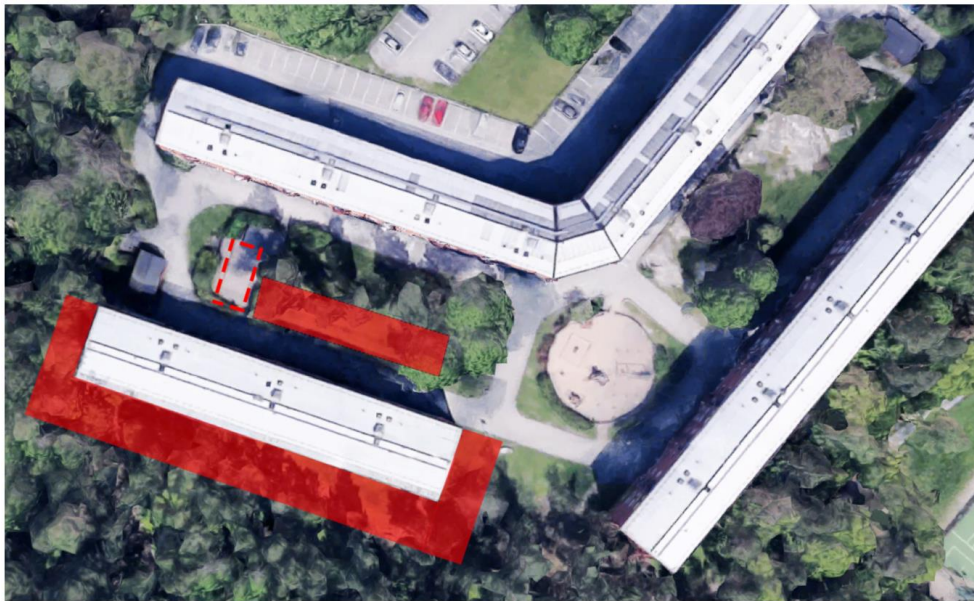
Varför utförts arbete under sommaren?

Underhåll och renovering av balkonger underlättas om klimatet är varmt och det inte finns risk för frost. Vi förstår att detta påverkar dig som boende under årets varma och soliga månader och vi hoppas att du istället kan nyttja grönytor mellan husen.

Vilka utför arbetet?

Arbetet kommer att utföras av företaget **EU plast AB** och de påbörjar sin etablering och avspärningar kring fastigheten måndag 10 juni 2019. På kartan nedan kan du se vilka områden som berörs.

- Rödmarkerade områden är avspärrande för etablering av EU plast.
- Streckat område är en särskild prioriterad plats för tillfälliga lyftkranar
- Arbetstiderna är måndag-fredag 07.00-18.00
- Vi ber dig som eventuellt planerar en flytt under sommaren, att inte genomföra flytten under arbetstid. Byggtrafik får ej hindras eller blockeras.



Obs! Rödmarkerade ytor får ej blockeras.

Du är välkommen att kontakta oss om du har några frågor.

Med vänlig hälsning

Sanna Eriksson
Kundkoordinator
08-613 35 00
Sanna.eriksson@johnmattson.se
John Mattson Fastighets AB